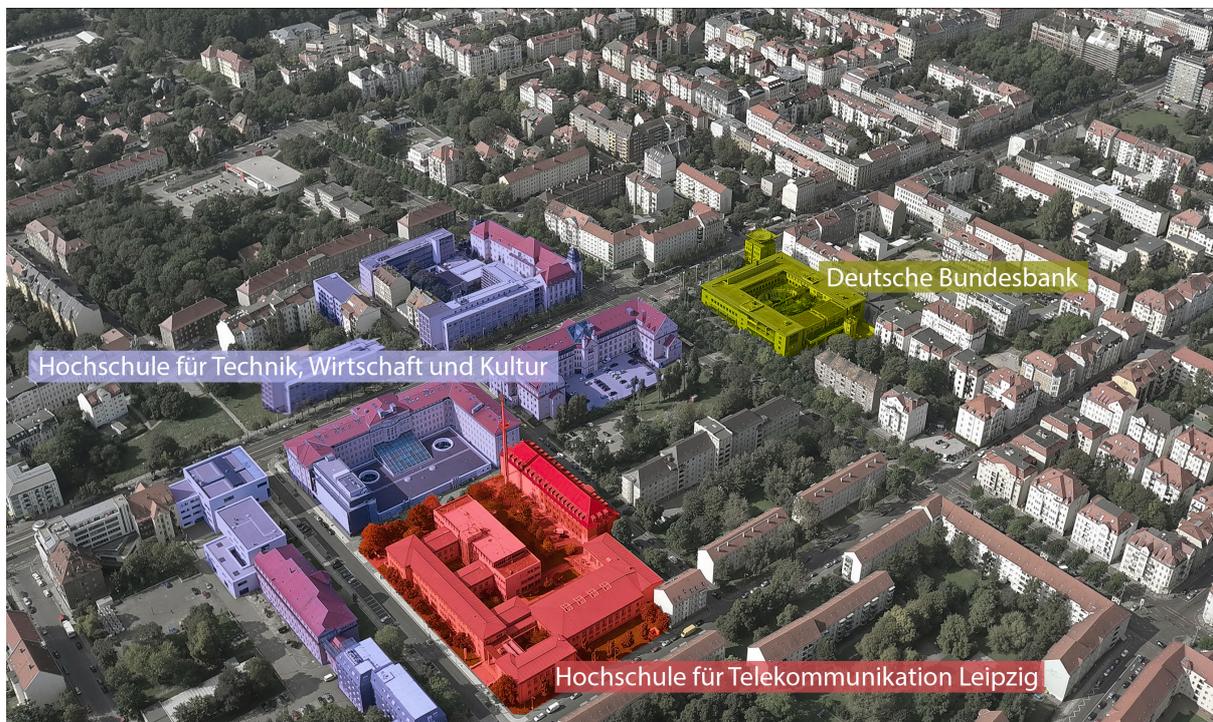


PRESSEMITTEILUNG



VICUS GROUP AG erwirbt Campus der Hochschule für Telekommunikation in Leipzig (HfTL)

Die in Leipzig ansässige VICUS GROUP AG hat den Campus der Hochschule für Telekommunikation (HfTL) in Leipzig erworben. Das 1952 nach Entwürfen des Architekten Kurt Nowotny erbaute, denkmalgeschützte Objekt umfasst eine vermietbare Fläche von ca. 15.000 qm. In dem Gebäudekomplex befinden sich die Hörsäle, Seminarräume und Labore der durch die Deutsche Telekom betriebenen Universität. Weiterhin beherbergt er ein Campus-Bistro und den Studentenclub der Hochschule. Ergänzt wird der Bestand um einen denkmalgeschützten Altbau sowie Nachverdichtungsflächen zur Schaffung von ca. 100 Studentenapartments. Über den Kaufpreis haben die Parteien Stillschweigen vereinbart.

Der Campus der HfTL befindet sich im beliebten Leipziger Stadtteil Südvorstadt. Die Lage zwischen der Richard-Lehmann-Straße im Norden und der Arno-Nitzsche Straße im Süden ist geprägt durch zahlreiche Bildungseinrichtungen der, mit mehr als 6.000 immatrikulierten Studenten, größten Leipziger Fachhochschule HTWK.

VICUS GROUP AG

Thomaskirchhof 20 • D-04109 Leipzig • Germany

Tel: 0341 2308647 • Fax: 0341 2310981

Vorstand: Michael Klemmer

E-Mail: sekretariat@vicus.ag • Internet: www.vicus.ag

Amtsgericht Leipzig: HRB 32473 • Steuernummer: 231/113/08225

Bankverbindung: Deutsche Bank AG • IBAN: DE79 8607 0024 0126 1262 00 • BIC: DEUTDE33

Seite 1 von 2

Der Standort wurde in jüngerer Vergangenheit mehrfach saniert und durch zahlreiche Neubauten sowie einer Tiefgarage stark aufgewertet. Weitere Schritte in diese Richtung sind geplant – so wurde erst im Frühsommer diesen Jahres eine weiterführende Kooperation der Stadt Leipzig mit der HTWK vereinbart. Ziel hierbei ist insbesondere eine nachhaltige Zusammenarbeit bei der Stadt- und Standort-entwicklung.

Die VICUS GROUP AG hat sich auf die Revitalisierung und Restrukturierung von Gewerbeimmobilien in Deutschland spezialisiert und plant in diesem Segment weitere Zukäufe in den TOP Metropolen München, Frankfurt, Hamburg und Berlin sowie in Mitteldeutschland.

Leipzig, den 21.10.2016

VICUS GROUP AG

Thomaskirchhof 20 • D-04109 Leipzig • Germany

Tel: 0341 2308647 • Fax: 0341 2310981

Vorstand: Michael Klemmer

E-Mail: sekretariat@vicus.ag • Internet: www.vicus.ag

Amtsgericht Leipzig: HRB 32473 • Steuernummer: 231/113/08225

Bankverbindung: Deutsche Bank AG • IBAN: DE79 8607 0024 0126 1262 00 • BIC: DEUTDEDBLEG